

## THÔNG BÁO

**Ý kiến của tập thể lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố  
tại cuộc họp nghe báo cáo về việc điều chỉnh chỉ tiêu mật độ xây dựng tối đa  
và chỉ tiêu tầng cao tối đa cho các lô đất công nghiệp  
trong các Khu công nghiệp trên địa bàn thành phố**

Ngày 15/8/2022, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã chủ trì cuộc họp tập thể lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố nghe báo cáo về việc điều chỉnh chỉ tiêu mật độ xây dựng tối đa và chỉ tiêu tầng cao tối đa cho các lô đất công nghiệp trong các Khu công nghiệp trên địa bàn thành phố.

Cùng dự có các đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố, Ủy viên Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân thành phố, Thủ trưởng các sở, ban, ngành: Xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng; đại diện lãnh đạo Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố.

Sau khi nghe Sở Xây dựng báo cáo, ý kiến của lãnh đạo các Sở, ban, ngành, các đại biểu liên quan, tập thể lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố thống nhất có ý kiến như sau:

Giao Sở Xây dựng:

1. Chủ trì cùng Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng tiếp thu ý kiến của các đại biểu tại cuộc họp, hoàn thiện nội dung điều chỉnh chỉ tiêu mật độ xây dựng tối đa và chỉ tiêu tầng cao tối đa cho các lô đất công nghiệp trong các Khu công nghiệp trên địa bàn thành phố; trong đó lưu ý một số nội dung sau:

- Đánh giá khả năng đáp ứng của hệ thống hạ tầng kỹ thuật hiện hữu đối với việc điều chỉnh chỉ tiêu mật độ xây dựng tối đa và chỉ tiêu tầng cao tối đa cho các lô đất công nghiệp trong các Khu công nghiệp trên địa bàn thành phố.

- Trách nhiệm đóng góp cho ngân sách thành phố của các chủ đầu tư kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp sau khi điều chỉnh quy hoạch; đánh giá về hiệu quả kinh tế đem lại cho ngân sách đối với riêng từng khu vực trong Khu kinh tế và ngoài Khu kinh tế.

- Tìm hiểu thêm kinh nghiệm đã thực hiện tại các địa phương khác về vấn đề này.

2. Tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố sau khi Đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 được phê duyệt.

Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố thông báo để các Sở, ngành, Ủy ban nhân dân các quận, huyện và đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TTTU, TT HĐND TP;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các Sở, ngành thành phố;
- UBND các quận, huyện;
- CVP, các PCVP;
- VP BCSD;
- Các phòng CV;
- Lưu: VT.



**Nguyễn Ngọc Tú**